

DOMANDA PER L'ASSEGNAZIONE DI N. 1 ALLOGGIO A CANONE DI LOCAZIONE CALMIERATO PRESSO IL COMPLESSO IMMOBILIARE DENOMINATO CITTADELLA DELLA SOLIDARIETA' SITO IN PISTOIA VIA BONELLINA N. 1

*Alla Arciconfraternita di Misericordia di Pistoia ODV
Via del Can Bianco 35 - 51100 Pistoia
PEC misericordiadipistoia@legalmail.it*

Io sottoscritto/a _____ nato/a a _____ il _____
e residente in Comune di _____ (_____),
via/piazza _____ n. _____
codice fiscale _____, telefono _____
cellulare _____ indirizzo mail _____

PRESA VISIONE DELL'AVVISO N.°01 PUBBLICATO IN DATA 14/01/2020 PER L'ASSEGNAZIONE del sopra indicato alloggio,

CHIEDO

l'inserimento in graduatoria per l'assegnazione in locazione a canone calmierato di un alloggio di proprietà della "Arciconfraternita di Misericordia di Pistoia", presso il complesso immobiliare Cittadella della Solidarietà, posto in Pistoia, Via Bonellina 1

A tal fine ALLEGO alla presente domanda i seguenti documenti (*apporre la crocetta in corrispondenza del documento cartaceo allegato*):

- certificato contestuale che contenga lo stato civile, la residenza anagrafica, lo stato di famiglia di ciascun componente il nucleo familiare;
- copia documento d'identità di ciascun componente il nucleo familiare;
- permesso/carta di soggiorno di ciascun componente il nucleo familiare;
- documentazione reddituale dei singoli componenti il nucleo familiare (ultimi redditi disponibili);
- documentazione rilasciata dall'ufficio competente attestante l'assenza di titolarità di diritti di proprietà, usufrutto, uso e abitazione su immobili ad uso abitativo ubicati nel territorio italiano o all'estero;
- in caso di presenza di titolarità pro quota di diritti reali, visura catastale con indicazione dell'ubicazione dell'immobile, dei dati catastali, della quota del diritto goduto e della provenienza;
- documentazione che comprovi l'indisponibilità dell'immobile nei casi di proprietà pro quota;
- nel caso di lavoratore in mobilità verso i Comuni della Provincia di Pistoia, dichiarazione del datore di lavoro che attesti la regolare assunzione dell'interessato, con specifica indicazione della sede lavorativa e dei dati del contratto di assunzione;
- provvedimento esecutivo di sfratto per finita locazione o per specifiche esigenze del proprietario, con esclusione dei casi di contratti di locazione di natura transitoria e comodato;
- provvedimento di separazione omologato dal Tribunale, o sentenza passata in giudicato con obbligo di rilascio dell'alloggio coniugale;

- verbale di conciliazione giudiziaria
- ordinanza di sgombero per situazioni di calamità o di imminente pericolo riconosciuto dall'autorità competente;
- preavviso di sfratto ai sensi dell'articolo 608 c.p.c.;
- documentazione che comprovi il superamento del limite di reddito per la permanenza nell'alloggio erp prevista dalla vigente normativa, già accertato dal soggetto gestore competente;
- certificato ASL attestante la condizione di portatore di handicap in situazione di gravità (L.104/92), di invalido con una percentuale non inferiore ai 2/3, di minore di anni 18 riconosciuto invalido (L.118/1971), di anziano ultrasessantacinquenne riconosciuto invalido (D.Lgs. 509/1988);
- documentazione che comprovi l'indisponibilità dell'immobile in proprietà a causa di separazione giudiziale;
- documentazione che comprovi l'insussistenza di proprietà immobiliari all'estero;
- documentazione comprovante l'eventuale presenza di figli a totale carico fiscale, nel caso di nucleo monoparentale;
- documentazione o dichiarazione comprovante la costituzione della giovane coppia da almeno due anni precedenti la data di pubblicazione dell'avviso;
- documentazione che comprovi l'iscrizione a corsi di laurea presso Università con sede ubicata nel territorio della Provincia di Pistoia;
- documentazione contenente l'impegno della giovane coppia a costituirsi entro il termine massimo di un mese dalla data di assegnazione dell'alloggio, salvo revoca dell'assegnazione qualora la costituzione non avvenga entro il termine suddetto.

SITUAZIONE NUCLEO FAMILIARE

Che il mio nucleo familiare risultante dallo stato di famiglia alla data di pubblicazione dell'avviso, è così composto:					
COGNOME E NOME	Luogo di nascita	Data di nascita	Rapporto con richiedente	Attività lavorativa	Reddito annuo (ultimi redditi disponibili)
			Richiedente		

Inoltre il sottoscritto DICHIARA

di non essere titolare di precedenti assegnazioni in proprietà immediata o futura, di alloggi realizzati con contributi pubblici, in qualunque forma concessi dallo Stato e da Enti Pubblici, con esclusione dei casi in cui l'alloggio sia stato espropriato, sia inutilizzabile o perito senza dar luogo al risarcimento del danno;

di essere consapevole che tutti i requisiti richiesti devono essere posseduti al momento della presentazione della domanda, dell'assegnazione e della stipula del contratto e perdurare per tutta la durata del rapporto di locazione.

Esprimo il consenso al trattamento dei dati personali che saranno trattati dalla Arciconfraternita di Misericordia di Pistoia ai sensi del Regolamento U.E. 2016/679.

Data _____

Firma _____

(Allegato documento di identità valido)

PUNTEGGI DI SELEZIONE DELLE DOMANDE

(porre una croce sulle caselle corrispondenti alla richiesta di punteggio)

<i>Il sottoscritto, presa visione dell'avviso pubblico chiede l'attribuzione dei seguenti punteggi. A tal fine dichiara di essere consapevole del fatto che i punteggi NON saranno assegnati qualora le situazioni dichiarate non corrispondano alle vigenti disposizioni di legge o non siano comprovate da certificazione, ove necessaria</i>		<i>Punteggi</i>	<i>Riservato alla Commissione</i>
1) alloggio di proprietà privata che debba essere rilasciato a seguito di provvedimento di separazione omologato dal Tribunale, o per sentenza passata in giudicato con obbligo di rilascio dell'alloggio coniugale, ovvero a seguito di verbale di conciliazione giudiziaria, ovvero a seguito di ordinanza di sgombero per situazioni di calamità o di imminente pericolo riconosciuto dall'autorità competente;	<input type="checkbox"/>	4	
2) alloggio di proprietà privata che debba essere rilasciato a seguito di provvedimento esecutivo di sfratto per finita locazione o per specifiche esigenze del proprietario, con esclusione dei casi di contratti di locazione di natura transitoria e comodato;	<input type="checkbox"/>	4	
3) nucleo familiare assegnatario di alloggio ERP che abbia superato il limite di reddito per la permanenza previsto dalla vigente normativa già accertato dal soggetto gestore competente;	<input type="checkbox"/>	2	
4) nucleo familiare richiedente, composto da 1 o 2 persone;	<input type="checkbox"/>	3	
5) nucleo familiare richiedente, composto da 3 o più persone;	<input type="checkbox"/>	2	
6) nucleo familiare costituito da giovani coppie, cioè quelle in cui nessuno dei componenti abbia superato il 35° anno di età alla data di pubblicazione dell'avviso e che risultino già costituite da almeno due anni alla data di pubblicazione del bando o la cui costituzione sia prevista entro il termine massimo di un mese dalla data di assegnazione dell'alloggio, salvo revoca dell'assegnazione qualora la costituzione non avvenga entro il termine suddetto;	<input type="checkbox"/>	3	
7) nucleo familiare composto da un solo genitore con uno o più figli a totale carico fiscale;	<input type="checkbox"/>	2	
8) nucleo familiare composto da un solo genitore con uno o più figli a totale carico fiscale, che coabitano con altri nuclei familiari;	<input type="checkbox"/>	3	
9) presenza nel nucleo familiare di uno o più soggetti nelle seguenti condizioni certificate: portatori di handicap in situazione di gravità (L.104/92), invalidi con una percentuale non inferiore ai 2/3, minori di anni 18 riconosciuti invalidi (L.118/1971), anziani ultrasessantacinquenni riconosciuti invalidi (D.Lgs. 509/1988); <i>N.B. Non sono cumulabili punteggi per presenza di più portatori di handicap nel medesimo nucleo familiare</i>	<input type="checkbox"/>	2	
10) nuclei familiari soggetti a mobilità verso i Comuni della Provincia di Pistoia per cause di lavoro di uno o più componenti	<input type="checkbox"/>	2	
11) iscrizione a socio della Misericordia di Pistoia da almeno 10 anni	<input type="checkbox"/>	3	
TOTALE			